

STAROSTWO POWIATOWE
w RADOMIU
ul. Tadeusza Mazowieckiego 7, 26-600 Radom
tel. 48 36 55 801, fax 48 36 55 802
e-mail: powiat@radompowiat.pl



PROJEKTOWANIE – NADZÓR BUDOWLANY

mgr inż. PIOTR STOLARSKI

ul. Mickiewicza 37/10, 26 – 670 Pionki
tel. 794 367 804 piotrstolarski@op.pl

STAROSTWO POWIATOWE
w Radomiu, ul. Domagalskiego 7
NIE ZGŁOSZONO SPRZECIWU

zgłoszenie z dnia 05.05.2020
znak BA.67h3.662.2020

PROJEKT
REMONTU BUDYNKU WARSZTATÓW TERAPII ZAJĘCIOWEJ
W MIEJSCOWOŚCI PIONKI

Adres inwestycji: ul. Leśna 3, 26 – 670 Pionki
Dz. ew. nr 2/10

Inwestor : Gmina Miasto Pionki
Aleja Jana Pawła II 15, 26-670 Pionki

Projektant:

mgr inż. Piotr Stolarski
upr. bud. nr MAZ/0909/PBKb/17

Podpis:

PIOTR STOLARSKI
MGR INŻ. BUDOWNICTWA LĄDOWEGO
P. Stolarski
UPR. BUD. Nr MAZ/0909/PBKb/17

Listopad 2019

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA:

1. Opis techniczny do planu zagospodarowania terenu
2. Opis techniczny architektoniczny

Część rysunkowa:

- | | |
|----------------------------------|-------------|
| 1. Plan zagospodarowania działki | Skala 1:500 |
| 2. Rzut parteru budynku | Skala 1:100 |
| 3. Rzut piętra budynku | Skala 1:100 |
| 4. Przekrój budynku | Skala 1:100 |

OPIS TECHNICZNY DO PLANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

I. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest remont istniejącego budynku byłego przedszkola, obecnie użytkowanego jako Warsztaty Terapii Zajęciowej w Pionkach. Budynek jest zlokalizowany w Pionkach przy ul. Leśnej 3 na działce o numerze ewidencyjnym 2/10, obręb ewidencyjny Pinki, jednostka ewidencyjna Pionki, Gmina Miasto Pionki, Powiat Radomski, woj. Mazowieckie.

II. Istniejący stan zagospodarowania działki

Działka o numerze ewidencyjnym 2/10 położona jest na obrzeżu osiedla mieszkaniowego w pobliżu lasu. Jest ona w pełni zagospodarowana i uzbrojona. Poza powierzchnią zajęta przez budynek i niezbędne dojścia i dojazdy do budynku, pozostała część terenu zajmuje urządzona zieleń o charakterze rekreacyjnym i użytkowym.

Teren działki jest terenem płaskim.

III. Projektowane zagospodarowanie działki

Zagospodarowanie działki nie ulega zmianie. Nie projektuje się żadnych dodatkowych elementów zagospodarowania terenu. Przedmiotem inwestycji jest remont istniejącego budynku i związanych z nim elementów zewnętrznych i urządzeń budowlanych.

IV. Zestawienie powierzchni działki (bilans terenu):

Lp.	Nazwa	Stan istniejący	Stan projektowany
1	Powierzchnia działki	4253 m ²	4253 m ²
2	Powierzchnia zabudowy	330 m ²	330 m ²
3	Powierzchnia zabudowy tarasu i innych elementów zewnętrznych	185 m ²	185 m ²
4	Podjazd dla samochodów	222 m ²	222 m ²
5	Powierzchnia placów, chodników i dojazdów	330 m ²	330 m ²

6	Powierzchnia terenów zielonych (biologicznie czynnych)	3186 m ²	3186 m ²
---	---	---------------------	---------------------

STAROSTWO POWIATOWE
W RADOMIU
ul. Tadeusza Mazowieckiego 7, 26-600 Radom
tel. 48 36 55 80 10 fax 48 36 55 80 7
e-mail: powiat@radom.powiat.pl

V. Informacja o ochronie konserwatorskiej

Działka, na której znajduje się remontowany budynek, nie jest ujęta w rejestrze zabytków oraz nie znajduje się w obrębie strefy ochrony konserwatorskiej na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

VI. Informacja o wpływie eksploatacji górniczej

Działka inwestycji nie znajduje się w obrębie wpływu eksploatacji górniczej.

VII. Strefy obciążenia śniegiem i wiatrem

Strefa obciążenia śniegiem:

- III strefa obciążenia śniegiem $\geq 1,20 \text{ kN/m}^2$ (na podstawie normy PN-EN 1991-1-3 : 2005)

Strefa obciążenia wiatrem:

- I strefa wiatrowa $< 22 \text{ m/s}$ (na podstawie normy PN-EN 1991-1-4 : 2008)

OPIS TECHNICZNY ARCHITEKTONICZNY

I. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest remont istniejącego budynku byłego przedszkola, obecnie użytkowanego jako Warsztaty Terapii Zajęciowej w Pionkach.

II. Charakterystyka ogólna remontowanego budynku

Istniejący budynek posiada dwie kondygnacje nadziemne i podpiwniczenie. W podpiwniczeniach budynku znajdują się pomieszczenia dawnego schronu, obecnie użytkowane na potrzeby WTZ.

Istniejący budynek został zrealizowany w latach 60-tych XX wieku w technologii tradycyjnej, murowanej, o układzie ścian nośnych podłużnym. Ściany zewnętrzne murowane z cegły ceramicznej pełnej, stropy gęstożebrowe typu Acermana, ścianki działowe częściowo murowane i częściowo wykonane z płyt gipsowo-kartonowych.

Parametry techniczne budynku:

1) Powierzchnia użytkowa	- 522.2 m ²
2) Powierzchnia zabudowy	- 330.0 m ²
3) Kubatura	- 2310 m ³
4) Długość x szerokość budynku	- 27.68m x 12.12m
5) Wysokość budynku	- 6.60 m

III. Rozwiązania konstrukcyjne remontowanego budynku

Rozwiązania konstrukcyjne remontowanego budynku oparte są o technologie tradycyjną, na którą składają się:

- ławy fundamentowe murowane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowej o gr. 80cm zewnętrzne oraz o gr. 75cm wewnętrzne;
- mury fundamentowe murowane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowej o gr. 64cm zewnętrzne oraz o gr. 58cm wewnętrzne;
- ściany zewnętrzne nadziemne murowane z cegły ceramicznej pełnej o gr. 56cm;
- ściany wewnętrzne murowane z cegły ceramicznej pełnej o gr. 46cm i 15cm;
- stropy gęstożebrowe z pustaków ceramicznych typu Acermana o rozstawie żebrowych co 31 cm (32cm);
- schody żelbetowe wylewane na budowie;

- dach niewentylowany wykonany na stropie Acermana ocieplony ^{suprema lub} żużlobetonem;
- pokrycie dachu z papy termozgrzewalnej,
- stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna wykonana z profili PCV.

**URZĄD POWIATOWY
RADOMIĘ**
Tadeusza Mazowieckiego 7, 26-600 Radom
tel. 48 36 55 801, fax 48 36 55 807
e-mail: powiat@radompowiat.pl

IV. Budynek jest wyposażony w następujące instalacje:

1. Instalacja kanalizacji sanitarnej - odprowadzenie ścieków do istniejącej kanalizacji sanitarnej miejskiej gminnej
2. Instalacja wodociągowa – woda dostarczana jest z istniejącego wodociągu gminnego w drodze gminnej
3. Instalacja c.o. - ciepło dostarczane jest z sieci ciepłowniczej miejskiej
4. Instalacja elektryczna – zasilanie w energię elektryczną z istniejącej i przebiegającej w pobliżu sieci n.n.
5. Instalacja odgromowa
6. Wentylacja mechaniczna nawiewno-wywiewna na bazie pionów wentylacji grawitacyjnej w wybranych pomieszczeniach. Nawiew powietrza poprzez nieszczelności stolarki zewnętrznej oraz ściennie i okienne nawiewniki powietrza. Wyciąg powietrza poprzez wentylatory dachowe.
7. Instalacja c.w.u. - w oparciu o przepływowe podgrzewacze elektryczne.
8. Składowanie odpadów – do pojemników z zapewnieniem wywozu na zorganizowane wysypisko

V. Zakres prac remontowych

1. Malowanie ścian i sufitów

Ściany i sufity na parterze budynku oraz na piętrze budynku w pomieszczeniach zajmowanych przez WTZ razem z korytarzem należy pomalować farbami do zastosowań wewnętrznych - farbami akrylowymi odpornymi na ścieranie, dobrze kryjącymi, dającymi powłokę matową, o właściwościach antystatycznych, łatwych do zmywania. Kolor ścian w każdym pomieszczeniu do uzgodnienia z użytkownikiem.

Powierzchnie ścian wolne od okładzin i sufity w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych malowane farbami przeznaczonymi do zastosowań w warunkach podwyższonej odporności, zapobiegającymi powstawaniu grzybów pleśniowych - farba akrylowa wodoodporna w kolorze białym.

Przed malowaniem należy wykonać uzupełnienia drobnych ubytków tynków, zaprawą zgodną z istniejącą wyprawą tynkarską. Należy również przed malowaniem zlikwidować zarysowania ścian występujące w pomieszczeniach. Malowanie ścian i sufitów wykonać po uprzednim wykonaniu w danym pomieszczeniu innych robót remontowych.

Pomieszczenia przeznaczone do malowania:

Parter budynku: Nr 6, Nr 7, Nr 8, Nr 9, Nr 12, Nr 13, Nr 14, Nr 15, Nr 16, Nr 17
I piętro budynku: Nr 20, Nr 21, Nr 22, Nr 23, Nr 25, Nr 26, Nr 27

Uwaga: przed malowaniem danego pomieszczenia lub korytarza należy odsunąć meble od ściany i zdjąć wszystkie półki wiszące na ścianie. Po zakończeniu prac malarskich i innych prac remontowych należy z powrotem ustawić meble i zawiesić wszystkie półki na ścianach. Przed zawieszeniem półek należy skontrolować stan kołków, na których będą zawieszane półki. W przypadku stwierdzenia ich niedostatecznej nośności lub obłuzowania należy je poprawić lub wymienić na nowe.

2. Malowanie grzejników i rur c.o.

W pomieszczeniach, w których są malowane ściany i sufity należy pomalować również grzejniki stalowe razem z rurami zasilającymi.

Grzejniki i rury c.o. można malować, gdy są zimne. Najlepiej robić to w temperaturze pokojowej 10-20 °C i przy wilgotności mniejszej niż 80% (temperatura powierzchni przeznaczonej do malowania nie powinna być wyższa niż 30 °C).

Grzejniki, na których jest łuszcząca się farba i rdza, trzeba dokładnie oczyścić przed malowaniem, a potem odpylić.

Podłoże przygotowane do malowania powinno być czyste, suche i odtłuszczone. Po oczyszczaniu grzejnik trzeba wytrzeć wilgotną szmatką, żeby zebrać pył. Na grzejnikach, zwłaszcza stojących w kuchni, z pewnością jest warstwa tłustych osadów. Najlepiej więc jest umyć je wodą z płynem do mycia naczyń, potem przetrzeć czystą wodą i zostawić do wyschnięcia.

Grzejniki malować wiszące na ścianie (malowanie jednostronne). Przed malowaniem należy zabezpieczyć podłogę i ścianę za grzejnikami folią malarską.

Kaloryfery z żeberkami malować wąskim pędzlem z dość długim włosiem na bardzo długim drążku, który pozwala dotrzeć w różne zakamarki. Farby do grzejników można nakładać również natryskowo (są też specjalne farby w małych pojemnikach w spreju).

Grzejniki malować wg zaleceń producenta farby. Grzejniki można włączyć dopiero 24 godziny po malowaniu.

Do malowania grzejników używać farb do malowania grzejników - modyfikowanej emalii akrylowej.

Kolor farby do grzejników - biały, srebrny lub jasnoszary – do uzgodnienia z użytkownikiem.

3. Wymiana drzwi wewnętrznych

Na parterze budynku oraz na piętrze budynku w pomieszczeniach zajmowanych przez WTZ należy wymienić stare istniejące drzwi wewnętrzne na nowe drzwi z regulowanymi ościeżnicami montowanymi po malowaniu ścian. Szerokość ościeżnicy dostosowana do szerokości ściany i w kolorze skrzydła drzwiowego. Drzwi i ościeżnice w kolorze *dąb sonoma* lub innym zbliżonym uzgodnionym z inwestorem.

Szerokość nowych drzwi dostosowana będzie do istniejących otworów drzwiowych. Ilość i wymiary drzwi wewnętrznych przeznaczonych do wymiany:

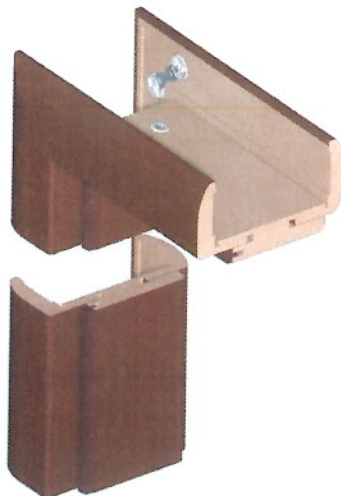
I piętro: 90x205 – 5 szt. ; 90x205 (łazienkowe) – 1 szt. ; 100x205 – 1 szt.
parter: 90x205 – 7 szt. ; 100x205 (łazienkowe) – 2 szt. ; 100x205 – 4 szt. ;
90x205 (łazienkowe) – 1 szt.

W nw. pomieszczeniach otwory drzwiowe należy poszerzyć do 90 cm w świetle ościeżnicy (100 cm w świetle murów):

- 1) drzwi wejściowe do łazienki dla niepełnosprawnych na parterze budynku,
- 2) drzwi wejściowe do łazienki na parterze budynku,
- 3) drzwi wejściowe pomiędzy pomieszczeniem Nr 12 a klatką schodową,
- 4) drzwi wejściowe pomiędzy pomieszczeniem Nr 8 a korytarzem.
- 4) drzwi wejściowe pomiędzy pomieszczeniem Nr 17 a korytarzem (montaż tylko ościeżnicy regulowanej bez skrzydła drzwiowego).

Stolarka drzwiowa wewnętrzna powinna spełniać następujące wymagania:

- drzwi powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń
- konstrukcja drzwi: ramiak MDF
- wykończenie: okleina imitująca strukturę drewna z folii polipropylenowej lub forniru, z naklejonymi szprosami
- zawiasy – drzwi posiadać winny trzy zawiasy, a na zawiasach winny być nakładki
- klamka z szyldem ze stali nierdzewnej w stylu nowoczesnym (do wyboru inwestora)
- zamek z wkładką na klucz
- drzwi z korytarza do pomieszczeń sanitarnych oraz do pomieszczeń bez wentylacji grawitacyjnej należy wyposażać w tuleje wentylacyjne – skrzydło w swej dolnej części powinno posiadać tuleje wentylacyjne. Należy umieścić 5 tulei o średnicy 75 mm lub innej średnicy i w innej ilości, ale tak by sumaryczny przekrój otworów dla dopływu powietrza był nie mniejszy niż 0,022 m². Innym rozwiązaniem jest skrzydło z fabrycznie wykonanym podcięciem wentylacyjnym.



Szerokość ościeżnicy regulowanej należy dobrać do szerokości ściany (szerokości ściany od 8cm do 46cm, w tym 2x46cm, 1x29cm, 2x27cm, 16x8cm).

Po demontażu i ponownym montażu nowych ościeżnic należy uzupełnić ubytki w nawierzchni posadzki powstałe na skutek ich wymiany lub powstałe na skutek poszerzania otworów drzwiowych. Należy również uzupełnić ubytki cokołów z płytek ceramicznych powstałe na skutek wykonanych prac.

4. Sufit podwieszany

Sufit podwieszany na korytarzu na parterze budynku (Nr 15 i Nr 16) oraz na korytarzu na piętrze budynku w pomieszczeniach zajmowanych przez WTZ (Nr 25) należy rozebrać, a w jego miejsce wykonać nowy oraz zamontować nowe oprawy oświetleniowe LED.

W remontowanym budynku zostaną zastosowane sufity podwieszane modułowe montowane na systemowym stelażu metalowym bezpośrednio do konstrukcji (stropów) budynku. Widoczne części stelaża malowane fabrycznie na biało.

System wieszania A. Panele sufitowe z płyty gipsowo kartonowej o wymiarach 600x600x8mm. Widoczna strona płyty: matowo-biała powierzchnia, kolor biały NCS 0300. Odbicie światła min. 85%.

Materiał zastosowany na suficie musi być niezapalny lub niepalny, nie może być kapiący oraz nie może odpadać pod wpływem pożaru.

Sufit podwieszany należy zamontować wg zaleceń producenta systemu sufitu podwieszanego.

Jako oprawy oświetleniowe należy użyć oprawy oświetleniowe LED 40W o wym. 60x60cm, strumień świetlny min. 3200lm, klasa szczelności min IP20, barwa światła naturalna.

Maksymalny rozstaw opraw oświetleniowych – 480cm.

Ilość opraw oświetleniowych do zamontowania:

korytarz na I piętrze budynku: 2 oprawy oświetleniowe

korytarz na parterze budynku: 4 oprawy oświetleniowe + 1 oprawa oświetleniowa

Uwaga: oprawy oświetleniowe należy zamontować symetrycznie na środku korytarza i w równych odległościach od siebie i w równych odległościach od końca korytarza. Należy przyjąć, że odległość oprawy oświetleniowej od końca korytarza to połowa odległości między oprawami.

Aby zamontować oprawy symetrycznie na środku korytarzy należy zmontować pierwszy rząd płyt gipsowo-kartonowych również symetrycznie na środku korytarza, a następne rzędy po lewej i prawej stronie.

5. Wymiana wykładziny dywanowej

W pomieszczeniach Nr 20, Nr 21, Nr 22 i Nr 26 na piętrze budynku należy wymienić istniejącą starą wykładzinę dywanową na nową wykładzinę

dywanową w kolorze szarym lub innym zbliżonym uzgodnionym z inwestorem. Po zerwaniu starej wykładziny, posadzkę betonową należy dokładnie oczyścić i uzupełnić ewentualne ubytki w posadzce betonowej.

Wymagania dla wykładziny dywanowej: wykonana z włókien polipropylenowych, wytrzymała, odporna na ścieranie i czyszczenie środkami chemicznymi, antystatyczna, na podkładzie z filcu, waga runa min. 550g, grubość wykładziny min. 8.5mm, miękkość i trwałość normalna.

Po ułożeniu wykładziny w pomieszczeniu należy ułożyć listwy przypodłogowe z MDF na całej długości styku ściana-podłoga. Kolor listwy szary, dostosowany do koloru wykładziny. Wysokość listwy min. 8cm, grubość listwy min. 13mm.

Przy montażu należy używać zakończeń do listwy MDF z tej samej serii.

Na połączeniu nowej wykładziny dywanowej z istniejącą posadzką korytarza lub klatki schodowej z płytek ceramicznych należy zamontować profil progowy z trwałego aluminium, co gwarantuje jego wytrzymałość oraz odporność na wpływ czynników zewnętrznych, w kolorze szarym, dostosowanym do koloru wykładziny. Szerokość listwy min. 37mm.

Wykładzina musi spełniać wymagania zawarte w § 305 rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2015.1422 tj.).

6. Remont łazienki dla osób niepełnosprawnych

1) Prace rozbiórkowe

Przed realizacją robót związanych ze skuciem płytek na ścianach i podłodze należy dokonać demontażu istniejących urządzeń sanitarnych, rurociągów wewnętrznych sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, opraw elektrycznych, wentylatorów i innych. Przed demontażem urządzeń należy odciąć/odłączyć instalacje sanitarne i elektryczne w pomieszczeniu. Kucie płytek na ścianach należy wykonywać ostrożnie by nie uszkodzić kabli elektrycznych.

2) Wymiana grzejnika w łazience

Istniejący żeliwny grzejnik w łazience o wymiarach 65x110x30cm należy zdemonstrować, a w jego miejsce zamontować nowy grzejnik pionowy płytowy z bocznym podłączeniem do instalacji o wymiarach 500x900 (lub zbliżonych) i mocy cieplnej min. 1000W. Grzejnik powinien posiadać powierzchnie boczne obudowane osłonami oraz powierzchnię górną przykrytą osłoną typu grill.

Grzejnik należy wyposażyć w zawór termostatyczny.

Nowy grzejnik należy tak zamontować, aby niewidoczne były stare rury zasilające, które należy ukryć w ścianie.

3) Wymiana parapetów wewnętrznych

Istniejące 2 szt. parapetów wewnętrznych z lastryka należy wymienić na nowe z konglomeratu kwarcowego drobno mielonego w kolorze białym o wymiarach 90x40x3cm - 2szt.

4) Montaż wyposażenia łazienki

a) Umywalka – 1szt.

Zamontowana na wysokości 80cm z wolną przestrzenią pod umywalką wysokości 65cm, wymiary 65x55cm, z korkiem ze stali nierdzewnej, otwarcie/zamknięcie przez naciśnięcie na pokrywę korka.

- b) Bateria umywalkowa – 1 szt.

Stojąca z uchwytem lekarskim z chromowanym mosiężnym spustem umywalkowym typu „klik-klak”, wysokość 14cm.

- c) Miska ustępowa – 1 szt.

Miska ustępowa lejowa wisząca dla osób niepełnosprawnych bez wewnętrznego kołnierza.

- d) Siedzisko – 1 szt.

Siedzisko dla osób starszych i niepełnosprawnych, z tworzywa Duroplast, specjalne zawiasy metalowe. Wolnoopadająca.

- e) Stelaż do miski ustępowej dla niepełnosprawnych – 1 szt.

Płytką spłukująca ze stali nierdzewnej.

- f) Brodzik prysznicowy – 1 szt.

Długość : 80cm, szerokość: 80cm, wysokość montażu brodzika: ok. 25cm od posadzki (wysokość jednej płytki ściennej), kształt: kwadratowy, materiał: akryl, metoda położenia: na posadzce, sposób montażu: w rogu przy ścianie, średnica odpływu (mm): 90, razem z zestawem nóg do brodzika. Brodzik obudowany z dwóch stron płytkami glazurowanymi jak na ścianach łazienki.

- g) Odpływ brodzikowy – 1 szt.

Odpływ brodzikowy płaski 6,5cm, materiał: polipropylen, średnica odpływu (mm): 90.

- h) Chromowana kolumna prysznicowa

Chromowana kolumna prysznicowa – wyposażona w baterię prysznicową z przełącznikiem, deszczownicę, słuchawkę prysznicową, wąż prysznicowy, drążek prysznicowy.

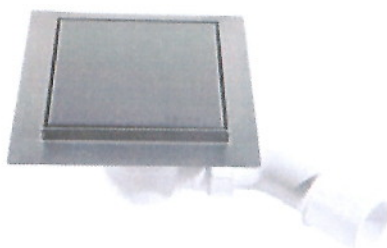
- i) Pisuar – 1 szt.

Pisuar z pokrywą wolnoopadającą. Dopływ z tyłu. Długość 31cm, szerokość 28cm, wysokość 49cm.



- j) Kratka ściekowa (wpust kanalizacyjny podłogowy z syfonem) – 1 szt.

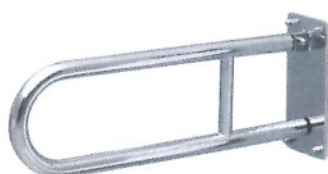
Szerokość odwodnienia: 165mm, długość odwodnienia: 165mm, wysokość odwodnienia: 30mm, szerokość maskownicy: 115mm, długość maskownicy: 115 mm



k) zawór czerpalny ze złączką do węża – 1 szt.

l) Uchwyt stały do umywalki – 2szt.

Uchwyt ze stali nierdzewnej satynowej 60cm

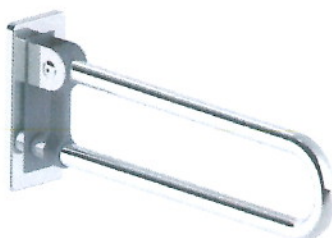


m) Poręcz uchylna – 1szt.

Poręcz ze stali nierdzewnej satynowej 85cm, mocowana na płycie 100 x 245 x 13,5 mm w kolorze antracytowym z otworami dla 6 śrub montażowych.

Element zasłaniający śruby montażowe w kolorze chrom. Poręcz wyposażona w bezpieczny mechanizm uchylania z łącznikiem w kolorze antracytowym.

Dopuszczalne maksymalne obciążenie: 150 kg.



n) Uchwyt kątowy do wc – 1szt.

Uchwyt ze stali nierdzewnej satynowej, 90°, 60/40, fi32.



- o) Uchwyt papieru toaletowego – 1 szt.

Uchwyt ze stali nierdzewnej satynowej.

- p) Lustro na ścianie nad umywalką – 1 szt.

Lustro szklane, prostokątne, grubość: 6 mm, wymiary: 500 x 750 mm.

- r) Pralka automatyczna

Należy wykonać podejścia wodociągowe i kanalizacji sanitarnej do podłączenia pralki automatycznej wewnątrz łazienki. Po wykonaniu wszystkich prac należy podłączyć pralkę już istniejącą (bez zakupu nowej pralki).

- 5) Wewnętrzna instalacja zimnej i ciepłej wody

Stare i zbędne rury zimnej i ciepłej wody należy zdemonstować, w ich miejsce do zasilenia wyposażenia łazienki należy ułożyć nowe rury polipropylenowe systemu PP-RCT PN10, łączonych poprzez kształtki metodą zgrzewania. Montaż podtynkowy w osłonie termicznej.

Włączenie w istniejące układy rurami stalowymi ocynkowanymi.

Ciepła woda dla łazienki będzie realizowana poprzez pojemnościowy elektryczny podgrzewacz wody 50l (istniejący pojemnościowy elektryczny podgrzewacz wody 50l należy zdemonstować na czas prowadzenia robót remontowych, a następnie zamontować i włączyć do nowej instalacji wodociągowej zimnej i ciepłej wody).

- 6) Wewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej

Starą i zbędną instalację należy zdemonstować, nową wewnętrzną instalację ścieków sanitarnych należy wykonać z rur PVC łączonych na uszczelkę gumową układanych ze spadkiem 2%. Montaż podtynkowy lub w posadzce.

- 7) Wewnętrzna instalacja elektryczna

Do zasilenia punktów oświetleniowych i gniazd wtykowych w remontowanej łazience należy wykorzystać istniejącą wewnętrzną podtynkową instalację elektryczną.

W przypadku braku takiej możliwości lub do zasilania nowych punktów lub umiejscowionych w innym miejscu po remoncie należy użyć przewód kabelkowy typu YDYp 3x2,5 mm² – 750V w/t.

URZĄD POWIATOWY
W RADOMIU
ul. Piłsudskiego 7, 26-600 Radom
tel. 48 36 55 801, fax 48 36 55 807
e-mail: powiat@radompowiat.pl

W remontowanym pomieszczeniu przewiduje się instalację 2 szt. gniazd wtykowych 1 fazowych 16A ogólnego przeznaczenia. Z uwagi na funkcje pomieszczenia przewidziano zastosowanie gniazd w klasie ochrony nie mniejszej niż IPX5 (gniazdo wtykowe do zasilania pojemnościowego elektrycznego podgrzewacza wody 50l oraz gniazdo wtykowe po prawej stronie lustra).

Istniejący włącznik światła wewnątrz łazienki należy przenieść na zewnątrz łazienki, po prawej stronie drzwi.

Po prawej stronie lustra, obok gniazda wtykowego, należy zamontować dodatkowy włącznik oświetlenia - kinkiet oprawa ścienna 1x8W LED zamontowany nad lustrem.



Wymagania dla oprawy LED nad lustrem: stopień ochrony min. IP44, strumień świetlny min. 710 lm, źródło światła min. 8W LED.

8) Układanie płytek ceramicznych

Po skuciu płytek, wyrównaniu podłoża i jego oczyszczeniu, a także ułożeniu nowych instalacji wodociągowych zimnej i ciepłej wody, kanalizacyjnych, elektrycznych i c.o., należy przystąpić do układania płytek na podłodze a później na ścianie.

Na podłodze należy ułożyć płytki gres, płytki 40x40cm o fakturze gładkiej matowej, klasa poślizgowości R10 dla obutej stopy, IV klasa ścieralności, kolor kremowy lub jasnobieżowy (lub inny kolor uzgodniony z użytkownikiem obiektu), spoina cementowa z wypełniaczami z kruszyw i barwników w kolorze kremowym gr 3 mm (lub inny kolor uzgodniony z użytkownikiem obiektu).

Sposób układania: prostopadły do ścian pomieszczenia.

Glazura do wysokości 2,25m, płytki 25x40cm gładkie, szkliwione w kolorze jasnobieżowym (lub inny kolor uzgodniony z użytkownikiem obiektu), płytki w układzie poziomym, spoina cementowa z wypełniaczami z kruszyw i barwników w kolorze jasnobieżowym gr 3mm (lub inny kolor uzgodniony z użytkownikiem obiektu).

Uwaga: przed ułożeniem gresu i glazury należy uzgodnić z użytkownikiem obiektu kolor lub kolory układanych płytek oraz sposób ich układania.

9) Ścianka działowa z luksferów 20x20 gr. 5cm lub 8cm
Na jednym z boków brodzika, od strony okien, należy wykonać ściankę z luksferów 20x20 gr. 5cm lub 8cm, bezbarwnych, gładkich matowych. Ścianka do wysokości glazury na ścianach łazienki.

TAROSTWO POWIATOWE
W RADOMIU
ul. Kościuszki 26-600 Radom
48 36 55 801, fax 48 36 55 807
mailto:powiat@tarostwo.pl, www.tarostwo.pl

10) Wentylacja

Wentylacja łazienki za pomocą istniejącego wentylatora łazienkowego, uruchamianego łącznie z oświetleniem łazienki.

7. Remont łazienki na parterze budynku (Nr 14)

1) Prace rozbiórkowe

Przed realizacją robót związanych ze skuciem płytek na ścianach i podłodze należy dokonać demontażu istniejących urządzeń sanitarnych, opraw elektrycznych, wentylatorów i innych. Przed demontażem urządzeń należy odciąć/odłączyć instalacje sanitarne i elektryczne w pomieszczeniu. Kucie płytek na ścianach należy wykonywać ostrożnie by nie uszkodzić kabli elektrycznych.

2) Montaż wyposażenia łazienki

a) Umywalka – 1 szt.

Umywalka ścienna z powłoką zabezpieczającą przed osadzaniem się brudu. Kwadratowa o wymiarach 37x45cm, ceramika sanitarna, z otworem na baterię, z korkiem ze stali nierdzewnej, otwarcie/zamknięcie przez naciśnięcie na pokrywę korka.

b) Podgrzewacz zbiornikowy bezciśnieniowy 5l montowany pod umywalką z baterią trójdrożną – 1 szt.

Ciepła woda pochodzić będzie z podgrzewacza zbiornikowego bezciśnieniowego o pojemności 5l zamontowanego pod umywalką. Podgrzewacz montowany razem z baterią trójdrożną. Zbiornik z polipropylenu. Efektywność energetyczna podgrzewania wody min. 36%. Stopień ochrony min. IP24.

c) Kompakt WC – 1 szt.

Pionowy kompakt WC. Zestaw składa się z misy ceramicznej, zbiornika, spłuczki oraz deski sedesowej z polipropylenu. Kompakt posiada specjalny zawór oszczędzający wodę, który spłukuje określoną ilość cieczy w zależności od potrzeb. Kolor biały.

d) Uchwyt papieru toaletowego – 1 szt.

Uchwyt ze stali nierdzewnej satynowej.

e) Lustro na ścianie nad umywalką – 1 szt.

Lustro szklane, prostokątne, grubość: 6 mm, wymiary: 500 x 750 mm.

3) Wewnętrzna instalacja elektryczna

Do zasilenia punktów oświetleniowych i gniazd wtykowych w remontowanej

łazience należy wykorzystać istniejącą wewnętrzną podtynkową instalację elektryczną.

STAROSTWO POWIATOWE
W RADOMIU
ul. Tadeusza Męciwskiego 7, 23-800 Radom
tel. 48 36 55 801, fax 48 36 55 807
e-mail: powiat@radompowiat.pl

W remontowanym pomieszczeniu przewiduje się instalację 2 szt. gniazd wtykowych 1 fazowych 16A ogólnego przeznaczenia (jedno gniazdo przy lustrze po prawej stronie, drugie gniazdo pod umywalką do zasilenia podgrzewacza wody). Z uwagi na funkcję pomieszczenia przewidziano zastosowanie gniazd w klasie ochrony nie mniejszej niż IPX5 (gniazdo wtykowe po prawej stronie lustra i pod umywalką). Do zasilania nowych punktów lub umiejscowionych w innym miejscu po remoncie należy użyć przewód kabelkowy typu YDYp 3x2,5 mm² – 750V w/t.

Istniejące 2 szt. wyłączników światła wewnątrz łazienki oraz na zewnątrz łazienki, należy wymienić na nowe.

Istniejące oprawy oświetleniowe należy wymienić na nowe oprawy LED.

Oprawa nad lustrem - kinkiet oprawa ścienna 1x8W LED.



Wymagania dla oprawy LED nad lustrem: stopień ochrony min. IP44, strumień świetlny min. 710 lm, źródło światła min. 8W LED.

Oprawa podsufitowa – oprawa 1x24W LED.



Wymagania dla oprawy LED pod sufitem: stopień ochrony min. IP54, klasa energetyczna A+, źródło światła min. 24W LED.

4) Układanie płytek ceramicznych

Po skuciu płytek, wyrównaniu podłoża i jego oczyszczeniu, a także ułożeniu nowych instalacji, należy przystąpić do układania płytek na podłodze a później na ścianie.

Na podłodze należy ułożyć płytki gres, płytki 40x40cm o fakturze gładkiej matowej, klasa poślizgowości R10 dla obutej stopy, IV klasa ścieralności, kolor

kremowy lub jasnobieżowy (lub inny kolor uzgodniony z użytkownikiem obiektu), spoina cementowa z wypełniaczami z kruszyw i barwników w kolorze kremowym gr 3 mm (lub inny kolor uzgodniony z użytkownikiem obiektu).

Sposób układania: prostokątny do ścian pomieszczenia.

Glazura do wysokości 2,25m, płytki 25x40cm gładkie, szkliwione w kolorze jasnobieżowym (lub inny kolor uzgodniony z użytkownikiem obiektu), płytki w układzie poziomym, spoina cementowa z wypełniaczami z kruszyw i barwników w kolorze jasnobieżowym gr 3mm (lub inny kolor uzgodniony z użytkownikiem obiektu).

Uwaga: przed ułożeniem gresu i glazury należy uzgodnić z użytkownikiem obiektu kolor lub kolory układanych płytek oraz sposób ich układania.

5) Wentylacja

Wentylacja łazienki za pomocą istniejącego wentylatora łazienkowego, uruchamianego łącznie z oświetleniem łazienki. Dodatkowo w łazience znajduje się kratka wentylacyjna wentylacji grawitacyjnej.

8. Panele podłogowe

W pomieszczeniu Nr 7 na parterze budynku należy zdemontować stare zniszczone panele podłogowe i ułożyć nowe panele podłogowe w kolorze *dąb sonoma* lub innym zbliżonym uzgodnionym z inwestorem.

Panele podłogowe gr. 8mm, klasa ścieralności min. AC5.

Panele podłogowe należy ułożyć zgodnie z instrukcją producenta.

Po ułożeniu paneli podłogowych w pomieszczeniu należy ułożyć listwy przypodłogowe z MDF na całej długości styku ściana-podłoga. Kolor listwy dostosowany do koloru paneli. Wysokość listwy min. 8cm, grubość listwy min. 13mm. Przy montażu należy używać zakończeń do listwy MDF z tej samej serii. Na połączeniu paneli z istniejącą posadzką korytarza z płytek ceramicznych należy zamontować profil progowy z trwałego aluminium, co gwarantuje jego wytrzymałość oraz odporność na wpływ czynników zewnętrznych, w kolorze szarym, dostosowanym do koloru paneli. Szerokość listwy min. 37mm.

9. Wymiana krutek wentylacyjnych

We wszystkich remontowanych i malowanych pomieszczeniach należy przed malowaniem wymienić stare kratki wentylacyjne na nowe.

Należy zamontować kratki wentylacyjne metalowe w kolorze białym (lub innym uzgodnionym z użytkownikiem) o wymiarach 14x14cm lub 14x21cm – w zależności od istniejącego otworu wentylacyjnego.

10. Metalowa szafka elektryczna na bezpieczniki

Na korytarzu na parterze budynku, w miejscu gdzie znajduje się wnęka bezpiecznikowa instalacji elektrycznej, należy ją zakryć poprzez montaż 1 szt. szafki metalowej elektrycznej – samej ramy oraz drzwiczek zamykanych na

klucz. Wymiary ramy dostosowane do wymiarów wnęki bezpiecznikowej – wynoszą ok. 55cm x 105cm.

STAROSTWO POWIATOWE
w RADOMIU
Tadeusza Mazowieckiego 7, 26-600 Radom
tel. 48 36 55 801, fax 48 36 55 807
starostwo@radompowiat.pl

11. Ochrona narożników wypukłych na parterze budynku

W celu ochrony narożników wypukłych na parterze budynku należy zamontować 13 szt. nowych odbojnic narożnych samoprzylepnych – w miejsce starych drewnianych narożników.

Wymagania dla narożników stałych samoprzylepnych (odbojnic narożnych):

- długość: 100cm – 125cm
- szerokość: 65x65mm – 80x80mm
- grubość: 2mm
- konstrukcja o stałym kącie 90 stopni
- konstrukcja jednolita o płaskiej konstrukcji, dzięki której nie odstaje od ściany i dyskretnie zabezpiecza kant ściany przed uszkodzeniem.

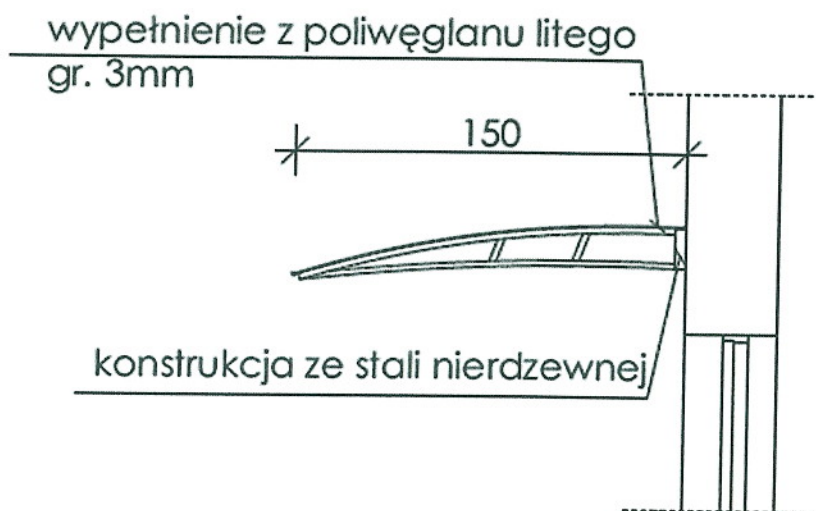
12. Daszki nad wejściami do budynku

Przed montażem 2 szt. nowych daszków nad wejściami od strony frontowej budynku należy dokonać rozbiórki istniejących zadaszeń o konstrukcji z kształtowników stalowych.

Nowe zadaszenia w miejsce starych zadaszeń należy wykonać z poliwęglanu litego gr. 3mm o wymiarach zewnętrznych:

- 1) 1.50x2.40m na konstrukcji 3 szt. wsporników ze stali nierdzewnej montowanych do muru budynku,
- 2) 1.50x3.80m na konstrukcji 5 szt. wsporników ze stali nierdzewnej montowanych do muru budynku.

Daszki spełniają wymagania zawarte w § 292 rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2015.1422 tj.).



PROJEKTOWANY DASZEK

13. Inne roboty remontowe

1) Rozebranie okładziny ściennej z płytek ceramicznych

W pomieszczeniu Nr 22 na I piętrze budynku należy rozebrać okładzinę ścienną z płytek ceramicznych o wymiarach 180cm x 164cm.

Po rozebraniu okładziny należy wykonać w tym miejscu gładź gipsową dwuwarstwową w taki sposób, aby zniwelować różnice w wykończeniu powierzchni ścian - po malowaniu nie mogą wystąpić różnice pomiędzy starym i nowym tynkiem.

2) Likwidacja otworu drzwiowego

Pomiędzy pomieszczeniami Nr 17 i Nr 9 na parterze budynku należy zlikwidować otwór drzwiowy 90x205cm.

Po demontażu ościeżnicy powstały otwór należy zakryć poprzez wykonanie uzupełnienia w ścianie działowej gr. 8cm. Uzupełnienie należy wykonać z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych, pokrycie obustronne, płyta g-k gr. 12,5 mm ognioodporna.

Wewnątrz ścianki wykonać izolację cieplną i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej na sucho o gęstości min. 80kg/m³.

Po likwidacji otworu drzwiowego należy uzupełnić ewentualne ubytki w nawierzchni posadzki oraz uzupełnić cokoliki z płytek ceramicznych w miejscu zlikwidowanego otworu drzwiowego.

3) Przywrócenie otworu drzwiowego

Pomiędzy pomieszczeniami Nr 17 i Nr 8 na parterze budynku należy przywrócić wcześniej zakryty otwór drzwiowy 90x205cm – poprzez rozebranie wypełnienia z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych.

Przed montażem nowych drzwi z regulowanymi ościeżnicami należy poszerzyć otwór drzwiowy do 100 cm w świetle muru.

4) Ułożenie płytek ceramicznych przy umywalce

W rogu pomieszczenia Nr 6 przy umywalce należy ułożyć płytki ceramiczne glazurowane do wysokości 130cm i szerokości 230cm (115cm + 115cm).

Płytki gładkie, szklione w kolorze jasnobieżowym (lub inny kolor uzgodniony z użytkownikiem obiektu), płytki w układzie poziomym, spoina cementowa z wypełniaczami z kruszyw i barwników w kolorze jasnobieżowym (lub inny kolor uzgodniony z użytkownikiem obiektu).

Przed ułożeniem płytek ceramicznych należy wymienić skorodowane wsporniki do umywalki na nowe.

Uwaga: przed ułożeniem glazury należy uzgodnić z użytkownikiem obiektu kolor lub kolory układanych płytek oraz sposób ich układania.

5) Malowanie metalowej balustrady i drewnianej poręczy

Drewnianą poręcz, po dokładnym oczyszczeniu, należy pomalować lazurą o wysokiej odporności, która nada drewnu szary kolor o satynowym połysku. W celu zabezpieczenia drewna należy je pokryć 2-3 warstwami preparatu Lazura wg wskazań producenta. Czyszczenie powierzchni drewnianej poręczy balustrady - ręczne lub mechaniczne papierem ściernym razem z zaprawieniem ubytków.

Również metalową konstrukcję balustrady przed pomalowaniem należy oczyścić przez szcietkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowych. Do malowania użyć emalii akrylowej. Kolor – do uzgodnienia z użytkownikiem obiektu.

14. Instalacja elektryczna wewnętrzna

Pomieszczenie Nr 23 na I piętrze budynku

W pomieszczeniu Nr 23 należy zlikwidować 3 szt. gniazd wtykowych podwójnych natynkowych, a w ich miejsce należy zamontować 3 szt. gniazda wtykowe podwójne podtynkowe (jedno gniazdo należy przenieść w inne miejsce, w odległości ok. 50cm, wskazane przez użytkownika obiektu). W miejsce zasilenia natynkowego gniazd wtykowych należy wykonać zasilenie podtynkowe. Dla zasilenia gniazd wtykowych 1-faz. 230V przewidziano przewód kabelkowy typu YDYp 3x2,5 mm² – 750V w/t. Przewidywana długość przewodu zasilającego podtynkowego to 4,5 mb.

Pomieszczenie Nr 26 na I piętrze budynku

W pomieszczeniu Nr 26 należy zlikwidować 1 szt. gniazda wtykowego podwójnego natynkowego oraz 1 szt. gniazda internetowego natynkowego, a w ich miejsce należy zamontować gniazda podtynkowe.

Dodatkowo należy wykonać jedno gniazdo wtykowe podwójne podtynkowe wraz z zasileniem podtynkowym. Dla zasilenia tego gniazda wtykowego 1-faz. 230V przewidziano przewód kabelkowy typu YDYp 3x2,5 mm² – 750V w/t. Przewidywana długość przewodu zasilającego podtynkowego to 2,5 mb.

Pomieszczenie Nr 7 na parterze budynku

W pomieszczeniu Nr 7 dodatkowo należy wykonać 3 nowe gniazda wtykowe podwójne podtynkowe wraz z zasileniem podtynkowym. Dla zasilenia gniazd wtykowych 1-faz. 230V przewidziano przewód kabelkowy typu YDYp 3x2,5 mm² – 750V w/t. Przewidywana długość przewodu zasilającego podtynkowego to 3,3 mb.

Pomieszczenie Nr 9 na parterze budynku

W pomieszczeniu Nr 9 należy zlikwidować 2 szt. gniazd wtykowych pojedynczych natynkowych, a w ich miejsce należy zamontować 1 szt. gniazda wtykowego podwójnego podtynkowego.

Dodatkowo należy wykonać 2 szt. gniazd wtykowych podwójnych

podtynkowych wraz z zasileniem podtynkowym. Dla zasilenia tych gniazd wtykowych 1-faz. 230V przewidziano przewód kabelkowy typu YDYp 3x2,5 mm² – 750V w/t. Przewidywana długość przewodu zasilającego podtynkowego to 6,0 mb.

ARCHIWIZACJA
Janausza Mazowieckiego 7, 26-600 Radom
e-mail: powiat@radompowiat.pl

Uwaga:

Cały osprzęt elektryczny tj. gniazda wtykowe podwójne podtynkowe oraz wyłączniki oświetlenia w remontowanych i malowanych pomieszczeniach należy wymienić na nowe w kolorze szarym.

15. Instalacja odgromowa na budynku

1) Demontaż istniejącej instalacji odgromowej

Dach budynku jest płaski i pokryty papą. W przyszłości planowana jest termomodernizacja ścian budynku. Na obiekcie tym, instalacja odgromowa jest wykonana. Istniejącą instalację odgromową na dachu i elewacjach budynku, ze względu na jej zły stan techniczny, należy zdemontować i zainstalować nową. Kryteria stosowania ochrony odgromowej określono w normach. W normach wymieniono rodzaje obiektów wymagających ochrony odgromowej. Określono, że ochrony podstawowej wymagają między innymi: obiekty produkcyjne i magazynowe nie zagrożone wybuchem oraz budynki mieszkalne, użyteczności publicznej itp.

2) Instalacja odgromowa budynku

Instalację odgromową należy wykonać zgodnie z normą PN-EN 62305. Dla obiektu przyjęto IV poziom ochrony odgromowej IV klasę urządzenia piorunochronnego.

Na dachu w celu ochrony obiektu należy rozmieścić siatkę zwodów poziomych niskich. Jako uziemienie projektuje się uziom szpilkowy o wymaganej rezystancji uziomu $\leq 10 \text{ Ohm}$ jako rozwinięcie istniejącego uziomu otokowego. Wszystkie elementy wystające ponad dach (jak kominy murowane, drabiny oraz rynny) przyłączyć metalicznie do instalacji odgromowej.

Części składowe urządzenia piorunochronnego:

- zwody poziome niskie – część zwodów mocowana za pomocą śrub napinających, część na podstawkach wsporczych mocowanych – klejonych do pokrycia dachu
- przewody odprowadzające – układane w rurach izolacyjnych fi 32 mm odgromowych, w warstwie przyszłego docieplenia ścian o wytrzymałości udarowej nie mniejszej niż 100 kV (udar napięciowy o kształcie 1,2/50 ms)
- złącza kontrolne – wymiana istniejących na nowe zainstalowane w opasce budynki w skrzynkach probierczych żeliwnych
- przewody uziemiające zamontowane w rurach izolacyjnych odgromowych o wytrzymałości udarowej nie mniejszej niż 100 kV (udar napięciowy o kształcie 1,2/50 ms)

Zwody:

Na dachu o pokryciu z materiałów izolacyjnych należy zastosować zwody poziome niskie, naprężane za pomocą śrub naciągowych M12 (do mocowania zwodów poziomych na dachu należy zastosować konstrukcje wsporcze), zwody poziome należy ułożyć także na uchwytych instalacji odgromowej.

Zwody – rozmieszczenie:

Zwody poziome niskie powinny być tak rozmieszczone, aby długość boku oka siatki nie przekraczała 20m. Dopuszcza się zwiększenie jednego wymiaru oka siatki, jednak pod warunkiem, że drugi wymiar zostanie o taka sama wartość zmniejszony. Zaleca się dostosowanie wymiarów oka siatki do podziałki budowlanej budynku. Zwody poziome niskie należy wykonać drutem stalowym ocynkowanym FeZn fi 8mm.

Przewody odprowadzające:

Minimalna liczba przewodów odprowadzających – iloraz długości obwodu budynku wyrażonej w metrach przez 20. Wymieniane przewody odprowadzające należy układać w rurach izolacyjnych odgromowych w warstwach izolacyjnych ścian budynku, które będą wykonane w przyszłości. Przewody odprowadzające należy układać po możliwie najkrótszej trasie między zwodem a uziemieniem, przy czym:

- odległość przewodu od wejść do budynku i ogrodzeń metalowych, przylegających do dróg publicznych i w miejscach regularnego przebywania ludzi, nie powinna być mniejsza niż 2 m
- Jeżeli nie można zapewnić wymaganego odstępu od wejść do budynku, przewód odprowadzający i uziemiający należy umieścić w rurze o wytrzymałości udarowej nie mniejszej niż 100 kV (udar napięciowy o kształcie 1,2/50 ms), do głębokości 0,5 m w ziemi i do wysokości 2,0 m. nad ziemią. Przewody odprowadzające należy układać w rurach izolacyjnych odgromowych.

Przewody uziemiające:

Istniejące przewody uziemiające wykonane są z płaskownika stalowego ocynkowanego FeZn25x4. Przewody te należy wykorzystać w wykonywanej instalacji odgromowej. Przewody uziemiające należy układać w rurach izolacyjnych odgromowych o wytrzymałości udarowej nie mniejszej niż 100 kV (udar napięciowy o kształcie 1,2/50 ms)

Uziom otokowy:

Istniejący uziom otokowy należy wykorzystać do montażu instalacji odgromowej budynku. W czasie montażu instalacji odgromowej należy wykonać pomiary rezystancji uziomów. W razie nie uzyskania dopuszczalnych wartości rezystancji uziomów instalacji należy zamontować uziomy pionowe.

W trakcie wykonawstwa należy dopilnować prawidłowego wykonania i ciągłości instalacji oraz wykonać pomiary kontrolne rezystancji uziemienia. Pomiary potwierdzić w protokołach z pomiaru. Całość robót wykonać zgodnie z PN-IEC 61024-1:2001 i PN-IEC 61312-1:2001

STAROSTWO POWIATOWE
RADOMIU
ul. Tadeusza Morskiego 7, 26-600 Radom
tel. 48 36 55 807, fax 48 36 55 807
e-mail: powiat@radompowiat.pl

VI. Wpływ inwestycji na środowisko

Projektowana inwestycja polegająca na remoncie istniejącego budynku WTZ nie spowoduje zmiany wpływu obiektu na środowisko.

1) Zapotrzebowanie na wodę i odprowadzenie ścieków

Projektowana inwestycja nie zmienia parametrów zapotrzebowania na wodę i odprowadzenie ścieków dla budynku. Ilość urządzeń sanitarnych i ich użytkowników pozostaje bez zmian.

2) Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych

Nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń.

3) Emisja hałasów oraz wibracji

Realizacja zgodnie z projektem nie wprowadza emisji hałasów i wibracji.

4) Wpływ na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Inwestycja nie wprowadza zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.

5) Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania, wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło

Nie dotyczy. Instalacje ogrzewania budynków nie podlegają przebudowie.

VII. Obszar oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu nie wykracza poza granice działki o numerze ewidencyjnym 2/10, na której zlokalizowany jest budynek WTZ.

Remont budynku nie wprowadza związanego z remontem tego obiektu ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, terenu wyznaczonego w otoczeniu remontowanego obiektu budowlanego na podstawie obowiązujących przepisów.

Nie ma również wpływu na funkcjonowanie i użytkowanie już istniejących zabudowań w otoczeniu remontowanego obiektu budowlanego.

VIII. Charakterystyka energetyczna obiektu

W budynku nie będą prowadzone żadne prace mające wpływ na charakterystykę energetyczną budynku.

IX. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Bez zmian w stosunku do stanu istniejącego. Budynek nie podlega przebudowie. Prace remontowe nie ingerują w elementy ochrony p. poż. obiektu.